

Số: *M25/QĐ-UBND*

Thủ Dầu Một, ngày 06 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ông Thân Quốc Hưng tại phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 09/12/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Thủ Dầu Một;

Căn cứ Quyết định số 1790/QĐ-UBND ngày 26/05/2021 của UBND thành phố Thủ Dầu Một về việc phê duyệt kết quả bóc thăm tái định cư tại Khu tái định cư liên kế phường Định Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (đợt 9);

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi Trường thành phố tại Tờ trình số 24 /TTr-TNMT ngày 19 tháng 7 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Thân Quốc Hưng diện tích 100m² đất ở tại đô thị tại Khu Tái định cư liên kế phường Định Hoà, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương để sử dụng vào mục đích đất ở.

Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thủ Dầu Một lập ngày 09/01/2020 tại thửa đất số 1434, tờ bản đồ 27, phường Định Hoà, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Hình thức giao đất: giao đất tái định cư.

Điều 2: Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố, Chi cục Thuế thành phố, phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phục vụ hành chính công thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, UBND phường Định Hoà tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một ./.

Nơi nhận:

- Như điều 2,3 (thực hiện);
- LĐVP;
- Lưu VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Chí Thành