

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *6254* /UBND-VP

Thủ Dầu Một, ngày *09* tháng *9* năm 2024

V/v lấy ý kiến nhân dân đối với
dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm
2025 thành phố Thủ Dầu Một

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố;
- Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố;
- Ủy ban nhân dân các phường.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 (được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024); Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính Phủ về thi hành Luật Đất đai 2024.

Căn cứ Quyết định số 3031/QĐ-UBND ngày 06 tháng 8 năm 2021 của UBND thành phố Thủ Dầu Một ban hành Quy chế làm việc của UBND thành phố Thủ Dầu Một khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026; Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 02 tháng 01 năm 2024 của UBND thành phố Thủ Dầu Một về việc phân công nhiệm vụ các thành viên Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026;

Qua xem xét Báo cáo số 662/BC-TNMT ngày 06 tháng 9 năm 2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố về việc lấy ý kiến Dự thảo kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Thủ Dầu Một.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một có ý kiến như sau:

1. Tổ chức triển khai lấy ý kiến nhân dân

a) Nội dung lấy ý kiến

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Thủ Dầu Một (*kèm biểu số liệu, chỉ tiêu sử dụng đất, danh mục công trình dự án*);

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Thủ Dầu Một (tỷ lệ 1/10.000).

b) Hình thức lấy ý kiến

- Công khai thông tin dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Thủ Dầu Một trên trang thông tin điện tử của thành phố, Ủy ban nhân dân các phường (*Đính kèm Bản số định dạng *.pdf: Báo cáo thuyết minh tổng hợp, Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất*)

- Niêm yết công khai tại Trụ sở Ủy ban nhân dân các phường (*Đính kèm bản giấy: Báo cáo thuyết minh tổng hợp, Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất*)



- Tổ chức Hội nghị phát phiếu lấy ý kiến đối với hộ gia đình, cá nhân đại diện ở cấp phường tại các tổ dân phố, khu dân cư,... (đính kèm Phiếu ghi ý kiến)

c) Thời gian lấy ý kiến: trong 20 ngày kể từ ngày công khai thông tin về nội dung lấy ý kiến.

d) Báo cáo tổng hợp các ý kiến: các nội dung góp ý và Phiếu ghi ý kiến gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp để báo cáo tiếp thu, giải trình khách quan, minh bạch, nghiêm túc và thấu đáo.

2. Tổ chức thực hiện

a) Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Chịu trách nhiệm cung cấp nội dung lấy ý kiến nhân dân liên quan đến dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Thủ Dầu Một cho Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố, UBND các phường,

- Theo dõi, đôn đốc việc đăng tải lấy ý kiến, niêm yết công khai lấy ý kiến nhân dân về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Thủ Dầu Một; tiếp thu, chỉnh sửa, giải trình các ý kiến góp ý của nhân dân và công khai trên trang Cổng thông tin điện tử thành phố; hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 trình UBND thành phố thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

b) Phòng Văn hóa và Thông tin thành phố: công khai lấy ý kiến đóng góp nhân dân đối với nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Thủ Dầu Một trên Cổng thông tin điện tử thành phố Thủ Dầu Một; tiếp nhận toàn bộ ý kiến đóng góp trong vòng 20 ngày, tổng hợp gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, chỉnh sửa.

c) UBND các phường

- Niêm yết công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Thủ Dầu Một tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường, Trụ sở Văn phòng các khu phố.

- Tổ chức Hội nghị phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện tại các tổ dân phố, khu dân cư,...

- Sau khi hết thời gian lấy ý kiến, UBND các phường có văn bản tổng hợp số lượng góp ý và chuyển nội dung góp ý về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan và UBND các phường khẩn trương triển khai thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Sở TNMT;
- TT. Thành ủy;
- CT. UBND TP;
- PCT UBND TP (Võ Chí Thành);
- LĐVP (NgH, C);
- Lưu: VT, Liêm.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Võ Chí Thành



Số: 662 /BC-TNMT

Thủ Dầu Một, ngày 06 tháng 9 năm 2024

BÁO CÁO

**V/v lấy ý kiến Dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025
của thành phố Thủ Dầu Một**

Kính gửi: UBND thành phố Thủ Dầu Một

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 (được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024); Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ về thi hành Luật Đất đai 2024.

Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố Thủ Dầu Một tại công văn số 3182/UBND-VP ngày 12/7/2024; Thông báo số 612/TB-UBND ngày 29/8/2024 về kết luận của ông Võ Chí Thành – Phó Chủ tịch UBND thành phố báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024 và dự thảo lập kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Thủ Dầu Một.

Hiện nay, phòng Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng hoàn thành Dự thảo kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Thủ Dầu Một. Để tiếp tục triển khai các bước theo quy định, phòng Tài nguyên và Môi trường kiến nghị UBND thành phố tổ chức lấy ý kiến đóng góp của nhân dân đối với dự thảo kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Thủ Dầu Một theo quy định tại Điểm a, Khoản 3, Điều 70, Luật đất đai năm 2024, cụ thể như sau:

1. Tổ chức triển khai lấy ý kiến nhân dân

a) Nội dung lấy ý kiến:

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp KHSDD năm 2025 TP.Thủ Dầu Một (kèm biểu số liệu, chỉ tiêu sử dụng đất, danh mục công trình dự án);

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 TP.Thủ Dầu Một (tỷ lệ 1/10.000).

b) Hình thức lấy ý kiến:

- Công khai thông tin dự thảo KHSDD năm 2025 trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố, Ủy ban nhân dân cấp xã (Đính kèm bản số định dạng *.pdf: Báo cáo thuyết minh tổng hợp, Bản đồ KHSDD)

- Niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã (Đính kèm bản giấy: Báo cáo thuyết minh tổng hợp, Bản đồ KHSDD)



- Tổ chức hội nghị phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện ở cấp xã tại các tổ dân phố, khu dân cư,... (đính kèm Phiếu ghi ý kiến)

c) Thời gian lấy ý kiến:

Lấy ý kiến trong thời gian 20 ngày kể từ ngày công khai thông tin về nội dung lấy ý kiến. Các góp ý gửi trực tiếp trên cổng thông tin điện tử, gửi email hoặc gửi bằng văn bản về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

d) Báo cáo tổng hợp các ý kiến:

Các nội dung góp ý và Phiếu ghi ý kiến gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, để Phòng có báo cáo tiếp thu, giải trình khách quan, minh bạch, nghiêm túc và thấu đáo.

2. Tổ chức thực hiện

a) Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Chịu trách nhiệm cung cấp nội dung lấy ý kiến nhân dân liên quan đến dự thảo kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Thủ Dầu Một cho UBND 14 phường, phòng Văn hóa – Thông tin

- Tiếp thu, chỉnh sửa, giải trình các ý kiến góp ý của nhân dân và công khai trên trang Cổng thông tin điện tử thành phố; hoàn thiện hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 trình UBND thành phố thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

b) Phòng Văn hóa – Thông tin thành phố

- Công khai các nội dung lấy ý kiến nêu trên lên trang thông tin điện tử Thành phố trong thời gian 20 ngày để lấy ý kiến nhân dân về dự thảo KHSDD năm 2025 thành phố Thủ Dầu Một.

- Sau khi hết thời gian lấy ý kiến, Trang thông tin điện tử Thành phố có văn bản tổng hợp số lượng góp ý và chuyển nội dung góp ý về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

c) UBND 14 phường:

- Niêm yết công khai KHSDD năm 2025 tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường, trụ sở văn phòng các khu phố.

- Tổ chức hội nghị phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện tại các tổ dân phố, khu dân cư,...

- Sau khi hết thời gian lấy ý kiến, UBND các phường có văn bản tổng hợp số lượng góp ý và chuyển nội dung góp ý về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

Trên đây là nội dung lấy ý kiến nhân dân đối với Dự thảo kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Thủ Dầu Một, Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo, Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận

- UBND thành phố (b/c);
- Lãnh đạo phòng (biết);
- Lưu: VT, Tý.

TRƯỜNG PHÒNG



PHÒNG
TÀI NGUYÊN
VÀ
MÔI TRƯỜNG

Nguyễn Duy



N VIỆT NAM
TÀI NGUYÊN
VÀ
MÔI TRƯỜNG
THỦ DẦU MỘT