

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT**

Số: 5272/UBND-VP

V/v lấy ý kiến cộng đồng dân cư
đối với Đề án Quy hoạch chung
thành phố Thủ Dầu Một đến năm 2045

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thủ Dầu Một, ngày 14 tháng 10 năm 2024

Kính gửi:

- Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng;
- Phòng Quản lý đô thị thành phố;
- Phòng Văn hóa Thông tin thành phố;
- Ủy ban nhân dân 14 phường;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố;
- Liên danh Đơn vị Tư vấn.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17 tháng 6 năm 2009;
Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20 tháng 11 năm 2018 sửa đổi, bổ sung
một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật
62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật
Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 của Chính
phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính
phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 08 năm 2019 của Chính
phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07
tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ Xây
dựng Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy
hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 1498/QĐ-TTg ngày 30/11/2023 của Thủ tướng chính
phủ về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh
Bình Dương đến năm 2045.

Căn cứ Công văn số 6196/UBND-KT ngày 17/12/2020 của UBND tỉnh Bình
Dương về việc chủ trương điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Thủ Dầu Một.

Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một đang thực hiện lập đồ án Quy
hoạch chung thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương đến năm 2045 theo Chủ
trương số 6196/UBND-KT ngày 17/12/2020 của UBND tỉnh Bình Dương. Hiện
nay, Ủy ban nhân dân thành phố đang chuẩn bị cho công tác báo cáo cuối kỳ Quy
hoạch chung thành phố Thủ Dầu Một đến năm 2045.

Qua xem xét Tờ trình số 1054/TTr-QLĐT ngày 23/10/2024 của Phòng Quản lý đô thị về việc lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư đối với Đồ án Quy hoạch chung thành phố Thủ Dầu Một đến năm 2045;

Đồng thời, căn cứ Điều 20 và Điều 21 của Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12: “Ủy ban nhân dân có liên quan, tổ chức tư vấn lập quy hoạch có trách nhiệm phối hợp với cơ quan tổ chức lập quy hoạch đô thị, chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng trong việc lấy ý kiến”.

Đối với hình thức lấy ý kiến cộng đồng dân cư theo quy định được thực hiện theo 3 hình thức:

(1) Công bố, niêm yết nội dung Quy hoạch chung Thành phố Thủ Dầu Một đến năm 2045 “tại UBND 14 phường” và “Phát phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư” theo quy định.

(2) Đăng thông tin trên Báo Bình Dương để lấy ý kiến cộng đồng.

(3) Lấy ý kiến thông qua Cổng thông tin điện tử thành phố Thủ Dầu Một tại đường link: <https://thudaumot.binhduong.gov.vn/chinh-quyen/he-thong-van-ban/gop-y-du-thao-van-ban-quy-pham-phap-luat> hoặc mã QR (đính kèm).

Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

- Giao Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng, Phòng Quản lý đô thị, UBND 14 phường, Phòng Văn hóa Thông tin, Đơn vị Tư vấn lập Quy hoạch chung phối hợp tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư theo đúng quy định.

- Giao Văn phòng HĐND – UBND thành phố và Phòng Văn hóa Thông tin đăng tải thông tin lấy ý kiến cộng đồng dân cư trên cổng thông tin điện tử của thành phố theo đúng quy định.

Yêu cầu Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng thành phố chủ động phối hợp Phòng Quản lý đô thị, Ủy ban nhân dân 14 phường và Đơn vị Tư vấn thực hiện việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư và giải trình, chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ đồ án Quy hoạch chung thành phố Thủ Dầu Một đến năm 2045 theo đúng quy định./.

(Đính kèm file mềm hồ sơ Quy hoạch chung thành phố Thủ Dầu Một theo đường link hoặc mã QR code)./.

Nơi nhận:

- Như trên ;
- CT UBND TP;
- PCT UBND TP;
- LĐVP (NgH, Chg), CV Trâm, Xuân;
- Lưu: VT, Trang.



https://drive.google.com/file/d/1k_7zPOxbn0XAwLYnRuOCgnEGRErOSe4d

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Sĩ Nam