

## DỰ THẢO CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030 THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Quy hoạch 2030	Phân theo đơn vị hành chính													
			Chánh Mỹ	Chánh Nghĩa	Định Hòa	Hiệp An	Hiệp Thành	Hòa Phú	Phú Cường	Phú Hòa	Phú Lợi	Phú Mỹ	Phú Tân	Phú Thọ	Tân An	Trương Bình Hiệp
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>	<b>11.890,6</b>	<b>689,4</b>	<b>476,4</b>	<b>792,5</b>	<b>681,3</b>	<b>586,5</b>	<b>2.849,3</b>	<b>244,5</b>	<b>656,8</b>	<b>712,9</b>	<b>630,1</b>	<b>1.537,7</b>	<b>490,3</b>	<b>1.022,4</b>	<b>520,5</b>
<b>I</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>1.638,6</b>	<b>142,3</b>	<b>42,3</b>	<b>325,0</b>	<b>140,6</b>	<b>58,4</b>	<b>1,7</b>	<b>1,3</b>	<b>46,2</b>	<b>49,1</b>	<b>225,5</b>	<b>0,0</b>	<b>100,8</b>	<b>331,0</b>	<b>177,8</b>
	Trong đó:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Đất trồng cây hàng năm khác	349,5	122,2	0,3	10,1	12,7	5,4	-	0,2	37,6	23,0	20,6	-	7,3	67,9	42,1
2	Đất trồng cây lâu năm	1.266,42	13,4	41,9	314,8	127,9	53,0	-	1,1	8,6	26,1	198,4	-	92,6	261,1	129,1
3	Đất nuôi trồng thủy sản	12,0	6,7	0,02	-	0,1	-	-	-	-	-	-	-	0,9	0,7	3,6
4	Đất nông nghiệp khác	10,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,5	-	-	1,2	3,1
<b>II</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>10.252,0</b>	<b>547,1</b>	<b>434,2</b>	<b>467,5</b>	<b>540,7</b>	<b>528,2</b>	<b>2.851,0</b>	<b>243,2</b>	<b>610,5</b>	<b>663,8</b>	<b>404,6</b>	<b>1.537,7</b>	<b>389,5</b>	<b>691,4</b>	<b>342,6</b>
	Trong đó:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Đất quốc phòng	365,78	-	-	3,8	-	10,9	-	34,7	4,7	311,7	-	-	-	-	-
2	Đất an ninh	48,01	0,13	10,5	15,7	0,7	3,9	1,7	0,7	0,7	0,7	4,6	1,5	0,7	0,7	5,7
3	Đất khu công nghiệp	1.535,0	-	-	-	-	-	717,0	-	-	-	-	818,0	-	-	-
4	Đất thương mại, dịch vụ	667,86	24,8	34,2	43,8	181,2	37,6	90,6	12,0	54,6	60,0	21,1	20,0	43,6	23,7	20,7
5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	36,9	-	-	-	0,00	-	12,00	-	-	-	-	24,90	-	-	-
6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	2.748,7	122,0	113,3	186,2	82,6	140,3	1.080,1	66,2	160,6	92,8	120,7	221,9	120,4	119,9	121,7
	Trong đó:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất giao thông	1.681,4	103,6	81,6	134,7	67,0	107,1	400,3	38,9	106,4	71,4	104,7	175,2	81,3	106,0	103,4
-	Đất thủy lợi	70,4	2,5	9,8	1,9	2,8	0,04	12,8	1,4	19,00	0,01	-	14,6	2,6	0,6	2,5
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	23,4	4,9	0,9	3,1	2,0	0,4	2,4	0,2	2,9	1,9	2,3	0,25	0,25	1,7	0,3
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	44,2	0,4	0,2	25,2	0,2	8,6	0,8	4,1	0,6	0,6	0,3	2,0	0,1	0,5	2,8
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	207,75	6,5	13,0	15,0	9,5	18,7	58,0	7,2	23,0	10,1	12,1	6,4	10,9	7,7	9,8
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	599,9	0,9	0,8	2,4	0,4	1,00	581,2	0,1	1,00	0,1	-	-	10,3	-	1,7
-	Đất công trình năng lượng	20,8	-	0,06	0,31	0,03	-	0,7	0,5	0,42	0,01	0,02	18,3	0,5	0,1	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Quy hoạch 2030	Phân theo đơn vị hành chính													
			Chánh Mỹ	Chánh Nghĩa	Định Hòa	Hiệp An	Hiệp Thành	Hòa Phú	Phú Cường	Phú Hòa	Phú Lợi	Phú Mỹ	Phú Tân	Phú Thọ	Tân An	Trương Bình Hiệp
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	5,0	-	0,1	-	-	-	0,8	0,8	2,9	-	0,01	0,3	-	0,02	0,1
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	12,0	-	0,07	-	-	-	-	4,2	-	7,7	-	-	-	-	-
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	15,3	0,5	-	-	-	0,2	-	-	0,6	-	-	2,8	11,1	-	0,1
-	Đất cơ sở tôn giáo	33,8	2,4	4,5	3,7	0,6	4,4	2,0	7,3	1,2	0,7	0,1	-	3,4	3,2	0,4
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	19,19	-	0,46	-	0,0	-	17,6	-	-	-	1,1	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	1,14	-	-	-	-	-	-	-	1,1	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	1,2	-	-	-	-	-	-	0,7	0,0	0,4	-	-	-	-	-
-	Đất chợ	11,1	0,2	2,00	-	0,2	-	3,6	0,9	1,5	-	0,1	2,0	0,1	0,2	0,5
7	Đất sinh hoạt cộng đồng	5,62	0,4	0,4	0,4	0,4	0,5	0,7	0,2	0,9	0,2	0,8	0,1	0,2	0,3	0,2
8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	503,85	32,3	20,4	29,5	8,8	34,9	161,6	3,4	31,4	10,4	10,4	63,2	29,1	47,8	20,6
9	Đất ở tại đô thị	3.885,1	269,2	221,2	183,6	258,6	288,4	750,9	98,7	337,4	182,1	242,2	385,4	162,9	356,9	147,8
10	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	38,6	1,7	1,2	0,6	1,5	4,4	13,4	5,3	1,2	3,6	0,5	2,7	0,4	1,0	1,0
11	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	1,9	-	0,1	-	-	-	-	0,1	0,1	1,5	-	-	0,1	-	-
12	Đất cơ sở tín ngưỡng	15,1	0,3	0,4	1,9	0,8	0,2	-	-	1,1	0,8	3,6	-	0,9	4,9	0,3
13	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	363,0	94,3	32,4	2,1	6,0	2,6	7,7	20,3	5,2	0,0	0,7	0,0	31,2	135,9	24,6
14	Đất có mặt nước chuyên dùng	36,49	1,90	-	-	-	4,5	15,3	1,56	12,80	-	-	-	-	0,4	-
<b>III</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>															